СОГЛАСОВАНО:
Директор по техническим вопросам
АО «Птицефабрика Комсомольская»

Чернышов А.А.
"5" 09 2025г

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
АО «Птицефабрика Комсомольска»

Бельков И.Ф.
"5" 09 2025г

Техническое задание на выполнение работ
«Капитальный ремонт здания РММ»

Общие данные:

1	Заказчик	АО «Птицефабрика Комсомольская» ИНН: 5917591459 КПП: 591701001 Юр. адрес: 617407, Россия, Пермский край, Кунгурский район, п. Комсомольский, ул. Успешная, д. 1
2	Генеральный директор АО «Птицефабрика Комсомольская»	Бельков Игорь Фёдорович
3	Контактное лицо:	Мальгин Владимир Алексеевич
4	Данные для контактов (по техническим вопросам)	88(34271)56343 ; 89197065104 e-mail: Malgin_VA@tavros.ru
5	Ответственный за реализацию	Главный инженер-строитель АО «Птицефабрика Комсомольская» Склюев В.В.

Задание:

1	Место расположения объекта	Адрес объекта: Пермский край, КМО, п. Комсомольский
2	Суть задания	В соответствии с техническим заданием требуется выполнить: демонтаж окон с деревянными рамами, уменьшение части оконных проемов , закладка оконного проема газобетонными блоками, оштукатуривание и окраска стен, установка новых глухих оконных блоков из ПВХ профиля, устройство примыканий из оцинкованного листа, устройство отливов, замена металлической входной двери с уменьшением ширины дверного проема кирпичной кладкой, восстановление откосов и подоконников после установки окон цементно-песчаным раствором с последующей окраской. Более подробная информация содержится в ведомости объемов работ.

3	Цель задания	Ремонт производится с целью поддержания здания в работоспособном состоянии.
4	Требования к проведению работ	1. Качественное выполнение Подрядчиком всех работ в соответствии с действующими ГОСТ, ТУ, СП, приказом Минтруда России от 16 ноября 2020 г. № 782н об утверждении правил по охране труда при работе на высоте, ПУЭ. 2. По завершению работ вывезти весь строительный мусор.
5	Исходные данные для проведения СМР	1. Ведомость на выполнение объёмов работ. 2. Другие исходные данные, необходимость в которых может возникнуть в процессе строительства предоставляются Заказчиком по запросу подрядной организации.
6	Общие требования к организации СМР	Работы вести согласно СП 70.13330.2012, СП 71.13330.2017, СП 49.13330.2010.
7	Технические характеристики используемых материалов	1. Материалы закупаются в соответствии с локально-сметным расчетом подрядчиком. 2. Дополнительные требования или возможность замены материала или оборудования, согласовать с заказчиком в письменном виде. 3. Предусматриваемые для выполнения работ материалы, изделия, оборудование и конструкции должны быть новыми (не бывшими в употреблении, не прошедшими ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств. 4. Материалы, которые не вошли в ЛСР, определить отдельной ведомостью и предоставить на согласование Заказчику.
8	Другие требования	1. Подрядчику необходимо ознакомиться с правилами прохождения КПП и нахождения на территории предприятия. **2. Пропускной режим на АО «Птицефабрика Комсомольская» осуществляется в соответствии с положением по биологической безопасности.** 3. Заход сотрудников подрядной организации на территорию площадки, а также пронос необходимых материалов и инструмента только по письменному уведомлению с перечислением ФИО и паспортных данных сотрудников подрядной организации и перечня, заносимого материалов, инструментов.
9	Требования к оформлению и передаче Исполнительной документации	Исполнительная документация оформляется по факту исполнения с предоставлением журналов общих работ.

		Исполнительная документация должна быть представлена в следующем объеме: 1. Акты выполненных работ, справка о стоимости работ; 2. Сертификаты соответствия, качества, декларации и т.д. (на применяемые материалы); 3.Паспорта на используемые материалы и оборудование; 4. Исполнительные схемы (в случае необходимости).
10	Требования к качеству работ	СП (СНиП); ТБ и ОТ.
11	Требования к коммерческому предложению	1. Предоставить коммерческое предложение с указанием порядка оплаты, сроков выполнения работ 2. Предоставить график выполнения работ; 3. Предоставить заполнению оферту.
12	Требования к гарантийным работам	Гарантийный срок на выполненные работы – 24 месяца с момента подписания актов приемки в эксплуатацию
13	Требования к безопасности производства работ	1. Работы должны выполняться в строгом соблюдении действующего законодательства Российской Федерации, включая законодательство в отношении охраны окружающей среды, правил техники безопасности, существующих экологических требований, правил безопасности труда. 2. СП 49.13330.2010 (СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Общие требования.)
14	Сроки исполнения	Срок исполнения 30 календарных дней с момента подписания договора.

Главный инженер-строитель Склюев В.В.

Инженер ПТО Мальгин В.А.