Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «Уральская мясная компания»
_____ Р.М.Зайнуллин
«_____»_____2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение кадастровых и землеустроительных работ по установлению охранной зоны сети электроснабжения ООО «Уральская мясная компания»

1. Предмет работ и краткое описание:

Выполнить работы по изготовлению карта (плана) охранной зоны сети электроснабжения ООО «Уральская мясная компания» с предоставлением диска с записанным карта (планом) в xml-формате для внесения сведений об охранной зоне в ЕГРН.

Результат работ: Карта (план) на каждый объект, внесение сведений об охранной зоне в ЕГРН.

2. Объект выполнения работ и его краткая характеристика:

Объект недвижимости (сооружение) ООО «Уральская мясная компания» (в соответствии с Приложением № 1 к настоящему техническому заданию), согласно заявкам Заказчика.

3. Срок выполнения работ:

Начало: не позднее трех рабочих дней с момента направления заявки.

Окончание: в течении 14 календарных дней с момента направления заявки. Исполнитель обязуется представить Заказчику 3 (три) экземпляра карта (плана) в бумажном виде на Объекты, указанные в заявках.

4. Требования к участнику:

1. Участник должен обладать всеми необходимыми для выполнения Договора видами трудовых ресурсов, компетентностью, опытом, профессиональными знаниями и достаточным количеством собственных кадров, обладающих соответствующей квалификацией (наличие кадастровых инженеров не менее двух).
2. Участник должен иметь опыт по проведению кадастровых работ, необходимых для оформления прав по объектам водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения и подъездной автомобильной дороги.
3. Участник должен иметь надлежаще оформленную лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 1126 от 28.07.2020 года.

5. Перечень документов, подтверждающих соответствие участника требованиям пункта 4 технического задания:

1.	При проведении закупок Заказчик устанавливает к участникам закупки требования, указанные в пункте 4 технического задания, которые представляют документы, подтверждающие:
1.1.	Соответствие участников закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим оказание услуг, являющихся предметом закупки.
1.2.	Платежеспособность (иметь положительный баланс – без рисков для Заказчика запроса предложений).
1.3.	Что имущество Участника не находится под арестом, в стадии ликвидации, банкротства.
1.4.	Участник обладает всеми необходимыми для выполнения Договора видами трудовых ресурсов, компетентностью, опытом, профессиональными знаниями и достаточным количеством собственных кадров, обладающих соответствующей квалификацией (наличие кадастровых инженеров в штате не менее 2).
1.5	Участник имеет опыт по проведению кадастровых работ, необходимых для оформления прав (собственности объектов недвижимости) по линейным объектам, не менее 2 лет, а также подготовке карта (планов) линейных объектов.

Требования к предмету закупки

№ п/п	Описание требования

1.	Выполнить работы (оказать услуги) по изготовлению карта (планов), (представить карта (план) – 3 (три) экземпляра в бумажном виде, диск с записанным карта (планом) в xml-формате) в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Постановления Правительства РФ от 30.07.2009 года № 621 "Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению", Приказа Минэкономразвития России от 23.11.2018 года № 650 "Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236", Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Карта (план) должен быть выполнен в соответствии с требованиями, необходимыми для внесения сведений об охранной зоне в ЕГРН.
2.	Карта (план) на объект должен быть изготовлен в полном объеме и представлен Заказчику в течении 14 календарных дней с момента направления заявки Заказчика о необходимости проведения соответствующих работ.
3.	Срок предоставления гарантии качества работ устанавливается в течение 3 лет с даты подписания актов выполненных работ.
4.	Оплата производится в два этапа: 1 этап – аванс в размере 50 %; 2 этап – окончательный расчет в течении 30 календарных дней после подписания сторонами акта выполненных работ.

6. Привлечение субподрядчика (допускается/не допускается): не допускается.

7. Условия выполнения работ:

Требования к предмету закупки.

Выполнить работы по изготовлению карта (плана) охранной зоны сети электроснабжения ООО «Уральская мясная компания» с предоставлением диска с записанным карта (планом) в xml-формате для внесения сведений об охранной зоне в ЕГРН.

Карта (план) на объект должен быть изготовлен и предоставлен Заказчику в полном объеме в течении 14 календарных дней с момента направления заявки Заказчика о необходимости проведения соответствующих работ.

8. Ведомость выполняемых работ:

Количество объектов, в отношении которых необходимо осуществить работы по изготовлению карта (плана) охранной зоны сети электроснабжения ООО «Уральская мясная компания» с предоставлением диска с записанным карта (планом) в xml-формате для внесения сведений об охранной зоне в ЕГРН определяется на основании заявок Заказчика.

Руководитель направления по земельно-имущественным отношениям
ООО «Уральская мясная компания» А.А.Поздняков

9- 22.09.2025г.

Приложение № 1
к техническому заданию на выполнение
кадастровых и землеустроительных работ
по установлению охранной зоны
сети электроснабжения
ООО «Уральская мясная компания»

Объекты недвижимости (здания, строения, сооружения) ООО «Уральская мясная компания»

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Протяженность, м
1	Внешние сети электроснабжения к объекту: "Станция искусственного осеменения на 206 хряков", ВЛ 10 кВ	02:14:000000:3513	12607